

# **ÅRSREDOVISNING 2003 FÖR BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN LUNDBY KYRKBY, GÖTEBORG**

**Organisationsnummer: 769601-5648**

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Lundby Kyrkby får härmed avge redovisning för föreningens verksamhet under tiden 2003-01-01 - 2003-12-31, vilket är föreningens sjunde verksamhetsår.

## **FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

### **Verksamhet**

Föreningen har till ändamål att åt sina medlemmar upplåta bostäder under nyttjanderätt för obegränsad tid, inom Göteborgs kommun.

Beslut om byggnationen av bostadsbyggnader på fastigheten Kyrkbyn 157:1 i Göteborg togs under hösten 2002. Köp av fastigheten och entreprenad skedde den 24 februari 2003. Byggstart var i april 2003. Beräknat färdigställande kommer att ske under hösten 2004. Slutavräkning görs under våren 2005.

Föreningen har namnändrats från Bostadsrättsföreningen Skutehagen, Torslanda till Bostadsrättsföreningen Lundby Kyrkby, Göteborg. Namnändringen registrerades hos PRV den 2002-12-23.

### **Styrelsen**

Styrelsen har följande sammansättning:

#### **Ordinarie ledamöter**

Inger Holmberg	Ordförande
Catarina Saxborn	
Örjan Eklund	

#### **Suppleanter**

Anna-Lena Johansson
Kjell Stålbäck

Föreningens firma tecknas av styrelsen samt av Inger Holmberg, Catarina Saxborn och Örjan Eklund, två i förening.

## **Revisorer**

Revisorer har under året varit:

### Ordinarie

Per Gillmert

### Suppleant

Rolf Olsson

## **Valberedning**

Föreningen har för närvarande inte någon utsedd valberedning.

## **Förvaltning**

### Administration

NCC Construction Sverige AB ansvarar tillsvidare för föreningens administration.

### Styrelse och personal

Föreningen har ingen anställd personal.

Några styrelsearvoden har ej utbetalats under året.

Styrelsen har under år 2003 haft 2 st protokollförda möten.

## **Verksamhet**

Föreningen har hållit ordinarie föreningsstämma 2003-05-09.

Extra föreningsstämma hölls den 26 maj 2003. Då beslöts enhälligt att anta nya grundstadgar enligt den lagförändring som skedde 1 april 2003.

## **Resultaträkning**

Då föreningen ej bedrivit någon ekonomisk verksamhet har någon resultaträkning ej upprättats.

## **Balansräkning**

<b>Anläggningstillgångar</b>	
Pågående nybyggnation	50.885.000,00
<b>Fordringar</b>	
Avräkning NCC	1.299.941,76
<b>Kassa och bank</b>	
Checkräkningskonto	990.058,24
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>53.175.000,00</b>
<b>Eget kapital</b>	
Eget kapital *	2.290.000,00
<b>Långfristiga skulder</b>	
Byggnadskreditiv	50.885.000,00
<b>SUMMA SKULDER</b>	<b>53.175.000,00</b>
<b>Beräknat resultat</b>	<b>0,00</b>

* Totala insatser	37.030.000
Ej inbet insatser	<u>-34.740.000</u>
Inbetalda insatser	2.290.000

Göteborg 2004-06-10

Inger Holmberg

Catarina Saxborn

Örjan Eklund

Min revisionsberättelse har avgivits 2004-.....-.....

Per Gillmert  
Auktoriserad Revisor

**(Undertecknad originalhandling finns hos Primär)**